

Madde 80 İmar İle İlgili Harçlar

Belge türü	Kanun Maddesi
Kanun	BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU
Madde	80

İmar mevzuatı gereğince aşağıda belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur.

a) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde İmar Kanununa göre ilk kez yapılan veya istek üzerine gerçekleştirilen müteakip parselasyon işlemleri "Parselasyon Harcına" (teşvik belgesini haiz organize sanayi bölgeleri hariç olmak üzere),

b) Verilecek ifraz ve tevhit kararları "İfraz ve Tevhit Harcına",

c) Proje tasdik işlemleri "Plan ve Proje Tasdik Harcına",

d) Zemin ve yol kanal açma izni verilmesi, yapım ve yıkım artığı malzeme ile toprak kazısının taşınması için belediyelerce yer gösterilmesi ve bu yerlerin tesviyesi "Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyatı Harcına",

e) **(Mülga: 21/1/1982 - 2589/5 md.)**

f) Yapı kullanma izni verilmesi işleri "Yapı Kullanma İzni Harcına" tabidir.

(6728 sayılı kanunun 42 inci maddesiyle değişen ibare;Yürürlük 09.08.2016)Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında inşa edilen yapı ve tesisler, 7269 sayılı **(2)** Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Hükümleri uyarınca yapılan yapı ve tesisler ile belediye ve mücavir alan sınırları içinde veya dışında inşa edilecek **(Değişik: 1/6/2007-5679/1 md.) sera ve benzeri örtü altı tarım faaliyetinde kullanılmak üzere inşa edilen tesisler**, ahır, samanlık, kümes ve hayvan barınakları ile yemlik gibi yapı ve tesisler **5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu uyarınca alınacak ücretler** ile Bina İnşaat Harcı dahil yukarıda sayılan Harçlardan müstesnadır.[\[1\]](#)

Organize Sanayi Bölgeleri ile Sanayi ve Küçük Sanat Sitelerinde yapılan Yapı ve Tesisler Bina İnşaat Harcı ve Yapı Kullanma İzni Harcından müstesnadır.

[\[1\]](#) Değişmeden önceki şekli; "7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun Hükümleri uyarınca yapılan yapı ve tesisler ile belediye ve mücavir alan sınırları içinde veya dışında inşa edilecek ahır, samanlık, kümes ve hayvan barınakları ile yemlik gibi yapı ve tesisler Bina İnşaat Harcı dahil yukarıda sayılan Harçlardan müstesnadır."

(2)Değişmeden önceki şekli:(Değişik: 18/5/1987 - 3365/2 md.) 7269 sayılı

