

Terekenin mirasçılar arasında paylaşımında noterde düzenlenen rızai taksim sözleşmesine itibar edilmesi gerekir.

Belge türü	Özelge
Kanun	VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.0.GEL.0.60/6000-2135/37858
Tarih	22.10.1998

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Gelirler Genel Müdürlüğü

TARİH : 22.10.1998

SAYI : B.07.0.GEL.0.60/6000-2135/37858

KONU : Terekenin mirasçılar arasında paylaşımında
noterde düzenlenen rızai taksim sözleşmesine
itibar edilip edilmeyeceği hk.

ANKARA VALİLİĞİNE
(Defterdarlık : Vasıtalı Vergiler Gelir Müdürlüğü)

İLGİ : 27.04.1998 gün ve B.07.4.DEF.0.06.12/VSL:VRS:23-242-454/3628 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ve eklerinin incelenmesinde;

-'in 28.09.1997 tarihinde vefatı üzerine sağlığında düzenlemiş olduğu 08.10.1993 tarihli vasiyetname ile'ı mansup mirasçı olarak tayin ettiği ve buna ilişkin vasiyetnamenin Mahkemesinin ... gün ve sayılı kararı ile kesinleştiği,

- Veraset ilamının çıkartılmasından sonra mirasçılar arasında 19.12.1997 tarihinde düzenlenmiş miras taksim sözleşmesi bulunduğu, ancak vasiyetname ve mahkeme kararında mansup mirasçının terekeden alacağı payın gösterilmediği, vergi dairesince de muristen intikal eden terekenin tamamı 36 pay kabul edilerek; 9/36 payı eşine, 3/36 payı da her bir çocuğa ve mansup mirasçıya intikal ettiği varsayılarak veraset ve intikal vergisi tarhiyatı yapıldığı,

anlaşılmıştır.

Bilindiği üzere, miras bırakanın ölümüyle birlikte kanuni ve mansup mirasçılar arasında terekenin taksimine kadar, terekeye dahil hak ve borçların tamamını kapsayan bir ortaklık doğar. Bu ortaklığın anlaşma, yani rızai taksim ile son bulması esastır. Medeni Kanunumuz, mirasçılar arasındaki ortaklık ilişkisini istisnai bir rejim ve dönem olarak kabul ettiğinden bu geçici dönemin bir an önce sona ermesini kolaylaştırmak amacıyla da istisnai hükümler getirmiştir.

Bu istisnai hükümlerden bir tanesi de terekede taşınmazlar olsa bile taksim sözleşmesinin adi yazılı şekilde yapılabilmesidir. Zira, taksimin amacı; mirasçıları ortaklıktan kurtarmak ve miras hisselerine isabet eden hakları ferdileştirmektir. Tapu Sicil Tüzüğü'nde dahi tapuya tescil işlemi için yazılı şekilde yapılan miras sözleşmesinin yeterli olduğu belirtilmektedir. Yasada, taksim sözleşmesinin geçerliliği ve hüküm ifade etmesi için resmi şekil dahi aranmamış, adi yazılı şekil yeterli görülmüştür.

Bu durumda, terekenin mirasçılar arasında paylaşımında noterde düzenlenen rızai taksim sözleşmesine itibar edilmesi ve yapılan tarhiyatın buna göre düzeltilmesi gerekir.

Bilgi edinilmesini, gereğinin buna göre yapılarak işlem sonucundan mükelleflere ve Bakanlığımıza bilgi verilmesini rica ederim.

