

Yüklenilen ve yılı içerisinde indirim yoluyla telafi edilemeyen katma değer vergisinin iade edilmesi hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.1.GİB.0.57/5729-4-34545
Tarih	08.05.2006

T.C

MALİYE BAKANLIĞI

Gelir İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.07.1.GİB.0.57/5729-4

08.05.06 * 34545

KONU:

KASTAMONU VALİLİĞİ

(Defterdarlık: Gelir Müdürlüğüne)

İLGİ: 12.04.2006 gün ve B.07.4.DEF.0.37.10/690 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda; İliniz mükelleflerinden Gıda Tur. Nak. İnş. Taah. San. Tic. Ltd. Şti.'nin 2000 yılında başlayarak, 2005 yılında tamamladıkları konutları aynı yılda sattıklarını, konutların yapımında yüklenerek indirim yoluyla telafi edemedikleri katma değer vergisinin, 2006/Ocak dönemi beyannamesinde nakden iadesinin talep edildiğini belirterek, söz konusu iade talebinin yerine getirilip getirilmeyeceği hususunda bilgi istenilmektedir.

Bilindiği üzere, 85 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Tebliğinin 2.maddesinde; "İndirimli orana tabi teslim ve hizmetlerde bulunan mükellefler, bu işlemleri dolayısıyla yüklendikleri ve yılı içerisinde indirim

yoluyla telafi edemedikleri iade edilecek katma değer vergisi tutarını, [74](#) ve [76](#) Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Teblięlerinde belirlenen usul ve esaslara göre hesaplayacaklardır. Mükellefler, sözü edilen Genel Teblięlerdeki açıklamalara uygun olarak hesaplanan ve ilgili yıl için geçerli alt sınırı aşan iade tutarlarını, izleyen yılın Kasım dönemine kadar (bu dönem dahil) verilecek 1 numaralı katma değer vergisi beyannamelerinin herhangi birisinde, sonraki döneme devreden vergi tutarından çıkarılmak suretiyle iadesini talep edebileceklerdir." açıklaması yer almaktadır.

2000 yılından başlayarak imal ettiği konutları 2005 yılı içinde satan mükellefin iade hakkı, satılan konutlarla sınırlı olmak üzere 2005 yılında doğmaktadır. Bu nedenle, söz konusu mükellefin indirilemeyen katma değer vergisi ile ilgili iade talebini, yukarıda belirtilen açıklamalar çerçevesinde yerine getirmesi halinde, yüklendiği ve yılı içerisinde indirim yoluyla telafi edemediği katma değer vergisinin iade edilmesinde herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Ancak, 31.12.2004 tarihine kadar teslim edilmiş konut bulunuyorsa, bu teslimlerle ilgili olarak 2006 yılında iade talep edilemeyeceği açıktır.

Bilgi edinilmesi ile gereęini rica ederim.

Bařkan a.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resm işlemlerde Resm Gazete metni esastır. — 18.09.2026