

Vergiden muaf vakıfların bina inşa işi ile ilgili olarak belediyelerce tahsil edilen ücretlerden muaf olmadığı hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU
Özelge no	97895701-175.02[97-2012/7-1.15.11501]-275
Tarih	26.02.2013

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

İSTANBUL VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

(Mükellef Hizmetleri Diğer Vergiler Grup Müdürlüğü)

Sayı : 97895701-175.02[97-2012/7-1.15.11501]-275

26/02/2013

Konu : Vergiden muaf vakıfların bina inşa işi ile ilgili olarak belediyelerce tahsil edilen ücretlerden muaf olmadığı hakkında

İlgide kayıtlı özelge talep formunda, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınan Vakfınızın amaçlarına uygun olarak "Kültür ve Araştırma Merkezi" inşa ettirdiği ve söz konusu inşaat için ... Belediyesince 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci maddesine istinaden "İmar Plan Tadilat Ücreti" tahsil edildiği belirtilerek 1 seri no.lu Vakıflara Vergi Muafiyeti Tanınması Hakkında Genel Tebliğ kapsamında Vakfınızın mezkûr ücretten muaf olup olmadığı hususunda Başkanlığımız görüşü sorulmaktadır.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun "Ücrete Tabi İşler" başlıklı 97 nci maddesinde, "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya

yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." hükmü yer almaktadır.

Buna göre, 2464 sayılı Kanuna göre talep edilen ücretler ilgilinin isteğine bağlı olarak belediyece verilen bir hizmet karşılığında alınan bedel olup bu bedelin vergiden muaf olan vakıflardan alınmamasına ilişkin 2464 sayılı Kanunda herhangi bir muafiyet hükmü bulunmadığından Vakfınızın sözü edilen bedelden muaf tutulması mümkün bulunmamaktadır.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

(*) Bu Özelge 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 413.maddesine dayanılarak verilmiştir.

(**) İnceleme, yargı ya da uzlaşmada olduğu halde bu konuya ilişkin olarak yanlış bilgi verilmiş ise bu özelge geçersizdir.

(***) Talebiniz üzerine tayin edilmiş olan bu özelgeye uygun işlem yapmanız hâlinde, bu fiilleriniz dolayısıyla vergi tarh edilmesi icap ederse, tarafınıza vergi cezası kesilmeyecek ve tarh edilen vergi için gecikme faizi hesaplanmayacaktır.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026