

Dernek, birlik, federasyon ve konfederasyonun kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere iktisap ettiği gayrimenkuller için Çevre Temizlik Vergisi ödeneceği tabidir.

Belge türü	Özelge
Kanun	BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU
Özelge no	B.07.0.GEL.0.66/6601-504/13216
Tarih	04.07.1999

**T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Gelirler Genel Müdürlüğü**

TARİH : 04.07.1999

SAYI : B.07.0.GEL.0.66/6601-504/13216

KONU : 507 sayılı Kanun kapsamına giren dernek, birlik, federasyon ve konfederasyonun kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere iktisap ettiği gayrimenkuller için Ç.T.V. nin ödenip ödenmeyeceği hk.

**İÇİŞLERİ BAKANLIĞI
(Mahalli İdareler Genel Müdürlüğüne)**

İLGİ : 25.01.1999 gün ve B050MAH0740001/45053 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde alınan Federasyonu Başkanlığının 24.12.1998 gün ve 1998/615 sayılı yazısında ve adıgeçen Federasyonun aynı konuda ve aynı tarihte Bakanlığımıza gönderdiği yazıda, 507 sayılı Esnaf ve Sanatkarları Kanunun 11 inci maddesinde yer alan muafiyetin, belediyelerce 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gerekçe gösterilerek uygulanmadığı belirtilerek, söz konusu Kanunda madde tadiline gidilmesi talep edilmektedir.

Bilindiği gibi, 2464 sayılı Kanunun mükerrer 44 üncü maddesinin birinci fıkrasında, "Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin katı atık toplama ve kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabiidir." hükmü yer

almaktadır. Aynı maddenin üçüncü fıkrasında da, "Çevre temizlik vergisinin mükellefi, her ne şekilde olursa olsun binaları kullananlardır. Boş bulunan binalarda bu verginin mükellefi, binaların malikleri veya malik gibi tasarruf edenlerdir." denilmektedir.

Ayrıca, anılan maddenin ikinci fıkrasında, çevre temizlik vergisinin kapsamına dahil edilmeyen binalar sayılmış olup, bunların arasında dernek, birlik, federasyon ve konfederasyon gibi kuruluşlara ait binalara yer verilmemiştir.

Ancak, 507 sayılı Kanunun vergi, resim ve harçlara ilişkin muafiyetleri düzenleyen Ek 11 inci maddesinde, "Dernek, birlik, federasyon ve konfederasyonun kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere iktisap ettikleri ve edecekleri gayrimenkuller ile gelirleri her türlü vergi, resim ve harçlardan muaftır." hükmü yer almaktadır.

Bu durumda, 507 sayılı Kanun kapsamına giren dernek, birlik, federasyon ve konfederasyonun kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere iktisap ettiği gayrimenkullerden hizmetlerinde kullandığı binaların, çevre temizlik vergisine tabi olmaması gerekmektedir. Ancak, iktisap ettiği gayrimenkullerden kuruluş amaçları dışında kullandığı gayrimenkuller ile başkalarına ait gayrimenkullerin kiralanarak kullanılması halinde, kullanılan bu binalara ait çevre temizlik vergisinin ödeneceği tabiidir.

Belirtilen nedenle, 2464 sayılı Kanunun ilgili maddesinde değişiklik yapılmasına gerek bulunmamaktadır.

Bilgi edinilmesini ve konu ile ilgili Bakanlıkları görüşünün belirlenerek gerekli duyurunun yapılmasını arz ederim.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026