

Şehir şebekesine bağlı bahçe suyu kapsamında abone olanların çevre temizlik vergisi ...

Belge türü	Özelge
Kanun	BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU
Özelge no	B.07.0.GEL.0.66/6601-704/13966
Tarih	25.03.2005

T.C.

MALİYE BAKANLIĞI

Gelirler Genel Müdürlüğü

SAYI:B.07.0.GEL.0.66/6601-704

KONU:

..... **VALİLİĞİNE**

İLGİ: 9.6.2004 gün ve B.07.4.DEF.0.10.10./2-50.1.-60/5268 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ve eklerinde, şehir şebekesine bağlı bahçe suyu kapsamında abone olanların çevre temizlik vergisi ödeyip ödemeyecekleri hususunda Valiliğinizce verilen özelge incelenmiş olup, aşağıda belirtilen hususların açıklanmasına gerek duyulmuştur.

Bilindiği gibi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 5035 sayılı Kanunla değişen mükerrer 44 üncü maddesinin birinci fıkrasında, "Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir." denilmekte ve üçüncü fıkrasında da, "Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar." hükmü yer almaktadır.

Ayrıca, anılan maddenin dördüncü fıkrasında, "Konutlara ait çevre temizlik vergisi, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına 100.000TL. olarak hesaplanır." hükmüne yer verilmiş olup, yedinci fıkrasında ise, "Su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanan çevre temizlik vergisi, su faturasında ayrıca gösterilmek suretiyle tahakkuk etmiş sayılır. Bu suretle tahakkuk eden vergi, su tüketim bedeli ile birlikte belediyelerce tahsil edilir. Su ve kanalizasyon hizmetleri ayrı bir kanunla düzenlenmiş bulunan büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanlardaki çevre temizlik vergisi ise 20/11/1981 tarihli ve 2560 sayılı Kanun hükümlerine göre kurulan su ve kanalizasyon idarelerince tahsil edilir." denilmektedir.

Söz konusu maddenin beşinci fıkrasında ise, iş yerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisinin Kanunda yer alan tarifeye göre alınacağı belirtilmiştir. İşyerlerinin gruplarının tespiti ile ilgili olarak, anılan maddenin onüçüncü fıkrasında da Bakanlar Kurulu; beşinci fıkradaki tarifede yer alan bina gruplarını belirlemeye ve bu maddenin dördüncü ve beşinci fıkralarında yer alan tutarları yöreler, belediyelerin nüfusları ve bina grupları itibarıyla ayrı ayrı dörtte birine kadar indirmeye veya yarısına kadar artırmaya yetkilidir." hükmü yer almaktadır.

Bu hükme göre, 93/5105 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile çevre temizlik vergisi tarifesindeki bina grupları tespit edilmiş, Karara ekli listenin 5 inci sırasında, 1,2,3,4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetlere mahsus binaların personel sayısı dikkate alınmak suretiyle vergilendirileceği belirlenmiş bulunmaktadır.

Ayrıca, çevre temizlik vergisinin uygulanması ile ilgili olarak 10.01.2004 gün ve 25342 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 30 Seri No'lu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinin III bölümünün ikinci ve üçüncü fıkralarında, barınma amacı ile oturan, dolayısıyla konut olarak kullanılan yerlerde, içme veya temizlik için su kullanan gerçek ve tüzel kişilerle belediyeler veya büyükşehir belediyesi bulunan yerlerde ise su ve kanalizasyon idareleri arasında bir hizmet sözleşmesi yapılmakta ve hizmet sözleşmesi yapan bu gerçek ve tüzel kişiler de "Abone" olarak adlandırılmakta ve konutların vergilendirilmesinde, kullandıkları konuta ait su aboneliği bulunanlar, çevre temizlik vergisinin de mükellefi olup, adlarına su bedeli ile birlikte tahakkuk edecek çevre temizlik vergisini de ödemekle yükümlü bulunduğu belirtilmektedir.

Yukarıda yer alan hükümlere göre, konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi 1.1.2004 tarihinden itibaren su faturasında ayrıca gösterilmek suretiyle tahakkuk etmiş sayılacak ve bu suretle tahakkuk eden vergi, su tüketim bedeli ile birlikte belediyelerce tahsil edilecektir.

Buna göre, bahçe suyu aboneliklerinin konut gibi değerlendirilerek su faturaları üzerinden çevre temizlik vergisi alınması mümkün değildir.

Ancak, söz konusu bahçelerde zirai faaliyetin sürdürülmesi için yapılan binalar bulunmakta ise bunlardan personel sayısı üzerinden çevre temizlik vergisi alınması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Bakan a.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 10.09.2026