

Bina vergisi ve arazi vergisiyle ilgili daimi ve geçici muafiyetler hakkında..

Belge türü	Özelge
Kanun	EMLAK VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.1.GİB.0.02.66/6652-379
Tarih	24.11.2009

T. C.

MALİYE BAKANLIĞI

Gelir İdaresi Başkanlığı

Sayı : B.07.1.GİB.0.02.66/6652-379

Konu : **24/11/2009*.....**

..... BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

(..... Müdürlüğü)

İlgi: tarihli ve sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda, Bakım Yardım Sandığı'nın emlak vergisinden muaf olup olmayacağı hususunda Başkanlığımız görüşünün bildirilmesi istenilmektedir.

1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 4 üncü ve 5 inci maddelerinde bina vergisiyle ilgili, 14 üncü ve 15 inci maddelerinde de arazi vergisiyle ilgili daimi ve geçici muafiyetler düzenlenmiş olup, söz konusu

maddelerde Bakım Yardım Sandığı'nın emlak vergisinden muaf tutulmasına imkan veren bir hükme yer verilmemiştir.

Öte yandan, aynı Kanunun 22 nci maddesiyle muaflık ve istisna hükümlerinin bu Kanuna eklenmek veya bu Kanunda değişiklik yapılmak suretiyle düzenleneceği hükme bağlanmıştır.

Buna göre, Bakım Yardım Sandığı'nın emlak vergisinden muaf tutulmasına imkan bulunmamaktadır.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

.....
Başkan a.

.....

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026