

Malların veraset yoluyla veya her ne suretle olursa olsun ivazsız bir şekilde bir şahıstan diğerine intikali veraset ve intikal vergisine tabidir.

Belge türü	Özelge
Kanun	VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.1.GİB.0.60/6000- 2438-58159
Tarih	29.06.2007

T.C.

MALİYE BAKANLIĞI

Gelir İdaresi Başkanlığı

SAYI : B.07.1.GİB.0.60/6000- 2438

ANKARA

KONU :

29/06/2007 * 58159

..... VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

(Mükellef Hizmetleri Diğer Vergiler Grup Müdürlüğü

Diğer Vergiler Müdürlüğü)

İLGİ:

İlgide kayıtlı yazınız ve eklerinin incelenmesinden,'ın 14/05/2007 tarihli dilekçesinde, İcra Müdürlüğünün Esas sayılı dosyasından alacaklı olduğu 'na ait Mahallesiinde bulunan ve tapunun 415 ada 3 parsel numarasında kayıtlı gayrimenkulü 26/05/2003 tarihide İcra Müdürlüğünün sayılı talimat sayılı dosyasından alacağına mahsuben ihale ile satın aldığını, daha sonra 02/06/2003 tarihinde borçlu vekili tarafından ihalenin feshi davası açıldığını, borçlunun ihaleden iki yıl sonra 15/08/2005 tarihinde vefat ettiğini 03/05/2007 tarihinde de davanın reddi yönünde verilen kararın kesinleştiğini belirterek ihale tarihinde (26/05/2003) borçlu sağken mülkiyeti tarafına geçen gayrimenkulden dolayı veraset ve intikal vergisini ödemekle mükellef olup olmadığı hususunda tereddüte düşüldüğü ve konu hakkında Başkanlığımız görüşünün sorulduğu anlaşılmaktadır.

Bilindiği üzere, 7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanununun 1 inci maddesinde, Türkiye Cumhuriyeti uyruğunda bulunan şahıslara ait mallar ile Türkiye'de bulunan malların veraset yoluyla veya herhangi bir suretle olursa olsun ivazsız bir şekilde bir şahıstan diğer şahsa intikalinin veraset ve intikal vergisine tabi olduğu hükme bağlanmıştır.

Bu hükme göre, malların veraset yoluyla veya her ne suretle olursa olsun ivazsız bir şekilde bir şahıstan diğerine intikali veraset ve intikal vergisine tabidir.

Olayda, sözü edilen gayrimenkul 26/05/2003 tarihinde 'ın alacağına mahsuben ihale ile satın alınmış olup, borçlunun mirasçıları tarafından açılan ihalenin feshi davası 03/05/2007 tarihinde İcra Mahkemesi kararıyla reddedilmiştir. Dolayısıyla, borçlunun mirasçılarına intikal eden bir maldan söz edilemeyeceğinden veraset ve intikal vergisi aranmaması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

Başkan a.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 09.09.2026