

7269 Sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun kapsamında Kadastro Müdürlüğünden temin edilecek kadastro paftalarının harçtan muaf olup olmadığı hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	HARÇLAR KANUNU
Özelge no	B.07.4.DEF.0.62.10.00-488 DAMGA-4
Tarih	21.04.2017

T.C.

TUNCELİ VALİLİĞİ

Defterdarlık Gelir Müdürlüğü

Sayı : 11949253-488 DAMGA-4 21.04.2017

Konu : Harç uafiyeti

İlgide kayıtlı yazınızın incelenmesinden;Tunceli ili ve ilçelerinde afete maruz kalan bölge sınırlarının tespiti ve yer seçim çalışmaları ile afetzedelerin mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla 7269 Sayılı Kanun kapsamında Kadastro Müdürlüğünden temin edilecek kadastro paftalarının harçtan muaf olup olmadığına ilişkin Başkanlığımız görüşüne ihtiyaç duyulduğu anlaşılmıştır.

Bilindiđi üzere, 492 sayılı Harçlar Kanununun 57 nci maddesinde, *“Tapu ve Kadastro işlemlerinden bu kanuna bağlı (4) sayılı tarife yazılı olanları, tapu ve kadastro harçlarına tabidir.”* hükmüne yer verilmiş, Kanuna bağlı (4) sayılı tarifenin I-17 maddesinde de ilgililerin isteği üzerine gayrimenkullere ait verilecek kayıt örneklerinin her birisiyle çıkarılacak belge örneklerinin beher sayfasından (fotokopiler dahil) maktu harç aranılacağı hükme bağlanmıştır.

Aynı Kanunun 59 uncu maddesinin (d) bendinde ise; mahkemeler, icra ve iflas daireleri ve diğer resmi dairelerce istenecek kayıt ve belge suretleri harçtan müstesna tutulmuştur.

Buna göre, kamu kurumlarınca istenilecek kayıt ve belge suretleri 492 sayılı Harçlar Kanununa göre tapu harcından müstesna tutulmuş olup, Kadastro Müdürlüklerinden temin edeceğiniz kadastro paftaları nedeniyle Müdürlüğünüzden tapu harcının aranılmaması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

(*) Bu Özelge 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 413.maddesine dayanılarak verilmiştir.

(**) İnceleme, yargı ya da uzlaşmada olduğu halde bu konuya ilişkin olarak yanlış bilgi verilmiş ise bu özelge geçersizdir.

(***) Talebiniz üzerine tayin edilmiş olan bu özelgeye uygun işlem yapmanız hâlinde, bu fiilleriniz dolayısıyla vergi tarh edilmesi icap ederse, tarafınıza vergi cezası kesilmeyecek ve tarh edilen vergi için gecikme faizi hesaplanmayacaktır.