

Mükellefin mirasçısı olduğu kişilere ait tapu kayıt bilgilerinin resmi yazı ile bildirilmesini istemesi durumunda harç aranılıp aranılmayacağı hususunda

Belge türü	Özelge
Kanun	HARÇLAR KANUNU
Özelge no	19208162-HK-30
Tarih	21.08.2013

T.C.

ÇANKIRI VALİLİĞİ

Defterdarlık Gelir Müdürlüğü

Sayı : 19208162-HK-30

21/08/2013

Konu : HARÇLAR KANUNU

İlgide kayıtlı özelge talep formunuzun incelenmesinden, mirasçısı olduğunuz kişilere ait tapu kayıt bilgilerinin resmi yazı ile tarafınıza bildirilmesini istediğiniz, harca tabi herhangi bir belge örneği istemediğiniz belirtilerek tapu kayıt bilgilerinin resmi yazıyla tarafınıza bildirilmesinden harç aranılıp aranılmayacağı hususunda Başkanlığımızdan görüş talep edildiği anlaşılmaktadır.

Bilindiği üzere, 492 sayılı Harçlar Kanununun 57 nci maddesinde, "Tapu ve Kadastro işlemlerinden bu kanuna bağlı (4) sayılı tarifede yazılı olanları, tapu ve kadastro harçlarına tabidir." hükmüne yer verilmiş, Kanuna bağlı (4) sayılı tarifenin I-17 maddesinde de ilgililerin isteği üzerine gayrimenkullere ait verilecek kayıt örneklerinin her birisiyle çıkarılacak belge örneklerinin beher sayfasından (fotokopiler dahil) maktu harç aranılacağı hükme bağlanmıştır. Söz konusu harcın tutarı 69 Seri No'lu Harçlar Kanunu Genel Tebliği ile 2013 yılı için 6.40TL olarak belirlenmiştir.

Buna göre, söz konusu tapu kayıtlarına ait örneklerin çıkarılması durumunda çıkarılacak her bir örnekten 492 sayılı Harçlar Kanununa bağlı (4) sayılı tarifenin "I-Tapu İşlemleri" başlıklı bölümün 17 nci maddesi gereğince tapu harcı aranılması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

(*) Bu Özelge 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 413.maddesine dayanılarak verilmiştir.

(**) İnceleme, yargı ya da uzlaşmada olduğu halde bu konuya ilişkin olarak yanlış bilgi verilmiş ise bu özelge geçersizdir.

(***) Talebiniz üzerine tayin edilmiş olan bu özelgeye uygun işlem yapmanız hâlinde, bu fiilleriniz dolayısıyla vergi tarh edilmesi icap ederse, tarafınıza vergi cezası kesilmeyecek ve tarh edilen vergi için gecikme faizi hesaplanmayacaktır.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026