

**Kira ile su, elektrik ve yakıt kullanımına ilişkin olarak yapılacak
ödemelerden Damga Vergisi Kanununa göre binde 7,5 nispetinde
damga vergisi kesintisi uygulanması gerektiği hakkında...**

Belge türü	Özelge
Kanun	DAMGA VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.1.GİB.0.02.62/6202- 2926
Tarih	05.09.2008

T.C.

MALİYE BAKANLIĞI

Gelir İdaresi Başkanlığı

Sayı : B.07.1.GİB.0.02.62/6202- 2926

Konu : Sözleşme

..... VALİLİĞİNE

(Defterdarlık : Gelir Müdürlüğü)

İlgi : tarihli vesayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ve eklerinin incelenmesinden, Kurumu Bölge Müdürlüğü ile Bankası arasında yapılan kira protokolü gereğince adı geçen Bölge Müdürlüğü tarafındanBankasına yapılacak kira ödemelerine ilişkin düzenlenen ödeme emri belgesine ait damga vergisinin yapılacak ödemelerden kesilip kesilmeyeceği hususu ile şehir içi şebeke suyu kullanımında İller Bankası 18 inci Bölge Müdürlüğünün Belediyesi'ye bağlı abone olduğu, su, elektrik ve yakıt faturalarının Bankası 18 inci Bölge Müdürlüğüne geldiği, söz konusu protokolün 14 üncü ve 16 ncı maddeleri gereğince kiracı konumunda bulunan Bölge Müdürlüğü tarafından Bankası 18 inci Bölge Müdürlüğüne söz konusu faturalara ait ödeme yapıldığı belirtilerek, yapılan bu

ödemelerden de damga vergisi kesintisi yapıp yapılmayacağı hususunda Başkanlığımız görüşünün talep edildiği anlaşılmaktadır.

Bilindiği üzere, Damga Vergisi Kanununun 1 inci maddesinde, bu Kanuna ekli (1) sayılı tabloda yazılı kağıtların damga vergisine tabi olacağı; **5766 sayılı Kanunla değişik** 8 inci maddesinde, bu Kanunda yazılı resmi daireden maksadın, genel ve özel bütçeli idarelerle, il özel idareleri, belediyeler ve köyler olduğu, bu dairelere bağlı olup ayrı tüzel kişiliği bulunan iktisadi işletmelerin resmi daire sayılmayacağı; Kanuna ekli (1) sayılı tablonun, "I-Akitlerle ilgili kağıtlar" başlıklı bölümünün A/1 fıkrasında, "belli parayı ihtiva eden mukavelenameler, taahhütnameler ve temliknameler"ın binde 7,5; "IV. Makbuzlar ve diğer kâğıtlar" başlıklı bölümünün I/a fıkrasında da, resmî daireler tarafından yapılan mal ve hizmet alımlarda ilişkin ödemeler (avans olarak yapılanlar dahil) nedeniyle kişiler tarafından resmî dairelere verilen ve belli parayı ihtiva eden makbuz ve ibra senetleri ile bu ödemelerin resmî daireler nam ve hesabına, kişiler adına açılmış veya açılacak hesaplara nakledilmesini veya emir ve havalelerine tediyesini temin eden kâğıtların binde 7,5 nispetinde damga vergisine tabi olduğu hükme bağlanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalar uyarınca, 488 sayılı Damga Vergisi Kanununun 8 inci maddesi kapsamında resmi daire olantarafından, kişi konumundaki Bankasına yapılan kira ile su, elektrik ve yakıt kullanımına ilişkin olarak yapılacak ödemelerden Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tablonun IV/1-a bölümü gereğince binde 7,5 nispetinde damga vergisi kesintisi uygulanması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Bakan a.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026