

Tezyid-i bedel davaları sonucunda mahkemelerce karara bağlanan tezyid-i bedel ve bunlara ilişkin olarak tahakkuk eden gecikme faizlerinin ödenmesi sırasında damga vergisi kesintisi yapıp yapılmayacağı hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	DAMGA VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.1.GİB.4.33.15.01-2008-705-40-84
Tarih	04.11.2011

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

MERSİN VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

(Mükellef Hizmetleri Grup Müdürlüğü)

Sayı :B.07.1.GİB.4.33.15.01-2008-705-40-84

04/11/2011

Konu : Tezyid-i bedel davaları sonucunda mahkemelerce

karara bağlanan tezyid-i bedel ve bunlara ilişkin olarak

tahakkuk eden gecikme faizlerinin ödenmesi sırasında

damga vergisi kesintisi yapıp yapılmayacağı hk.

...

İlgi : a) ... tarihli ve ... sayılı yazınız.

b)... tarih ve ...sayılı yazımız.

İlgide kayıtlı yazınızın incelenmesinden Müdürlüğünüzce yapılan kamulaştırmalara karşı mülk sahiplerince açılan tezyid-i bedel davaları sonucunda mahkemelerce karara bağlanan tezyid-i bedel ve bunlara ilişkin olarak tahakkuk eden gecikme faizlerinin ödenmesi sırasında damga vergisi kesintisi yapılıp yapılmayacağı, ayrıca söz konusu tezyid-i bedele ilişkin gecikme faizi, icra masrafları harçlar ve vekalet ücretlerinin avukatlarca icra kanalı yoluyla tahsil edilmesi durumunda icraya gönderilen ve hak sahiplerine icra müdürlüklerince ödenen meblağlardan damga vergisinin kimin tarafından kesilmesi gerektiği konularında tereddüte düşüldüğünden bahisle, konu hakkında görüş talep edildiği anlaşılmaktadır.

Bilindiği üzere, 488 sayılı Damga Vergisi Kanununun 1 inci maddesinde, bu Kanuna ekli (1) sayılı tabloda yazılı kağıtların damga vergisine tabi olduğu; 3 üncü maddesinde, damga vergisinin mükellefinin kağıtları imza edenler olduğu, resmi dairelerle kişiler arasındaki işlemlere ait kağıtların damga vergisini kişilerin ödeyeceği; 5766 sayılı Kanunla değişik 8 inci maddesinde, bu Kanunda yazılı resmi daireden maksadın, genel ve özel bütçeli idarelerle, il özel idareleri, belediyeler ve köyler olduğu, bu dairelere bağlı olup ayrı tüzel kişiliği bulunan iktisadi işletmelerin resmi daire sayılmayacağı; 9 uncu maddesinde, Kanuna ekli (2) sayılı tabloda yazılı kağıtların damga vergisinden müstesna olduğu hükümlerine yer verilmiştir.

Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tablonun "IV-Makbuzlar ve diğer kağıtlar" başlıklı bölümünün; 1/a fıkrasında, resmi daireler tarafından yapılan mal ve hizmet alımlarına ilişkin ödemeler (avans olarak yapılanlar dahil) nedeniyle kişiler tarafından resmi dairelere verilen ve belli parayı ihtiva eden makbuz ve ibra senetleri ile bu ödemelerin resmi daireler nam ve hesabına, kişiler adına açılmış veya açılacak hesaplara nakledilmesini veya emir ve havalelerine tediyasını temin eden kağıtların binde 7,5 nispetinde; 1/d fıkrasında, icra dairelerince resmi daireler namına şahıslara ödenen paralar için düzenlenen makbuzların binde 6 nispetinde damga vergisine tabi tutulacağı hüküm altına alınmıştır. 2009/15725 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 1/1/2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere damga vergisi oranları, Kanuna ekli (1) sayılı tablonun IV/1-a fıkrasındaki kağıtlar için binde 8,25; IV/1-d fıkrasındaki kağıtlar için binde 6,6 olarak belirlenmiştir.

Mezkur Kanuna ekli (2) sayılı tablonun "I-Resmi işlerle ilgili kağıtlar" başlıklı bölümünün A/1 fıkrasında, resmi daireler arasındaki işlemleri kapsayan her türlü kağıtlarla bu dairelerin soruları üzerine kişiler tarafından yazılan cevaplar ve eklerinin; A/9 fıkrasında, resmi daireler lehine yapılan istimlaklerde düzenlenen kağıtların damga vergisinden istisna olacağı hükme bağlanmıştır.

Bu itibarla, resmi daireler lehine yapılan kamulaştırma işlemlerine ilişkin düzenlenen kağıtların (kamulaştırma bedellerinin ilgilisine ödenmesi sırasında düzenlenen kağıtlar dahil) Damga Vergisi Kanununa ekli (2) sayılı tablonun I/A-9 fıkrası hükmü gereğince damga vergisinden istisna edilmesi gerekmektedir.

Yukarıda yapılan açıklamalar çerçevesinde, kamulaştırma davalarında ... Bölge Müdürlüğü tarafından icra dairelerine ödeme yapılması durumunda söz konusu ödemelere ilişkin düzenlenen kağıtların Kanuna ekli (2) sayılı tablonun I/A-1 bölümü hükmüne göre; icra dairelerince ilgililerine kamulaştırma bedellerinin ödenmesine ilişkin olarak düzenlenen kağıtların ise, Kanuna ekli (2) sayılı tablonun I/A-9 bölümü hükmüne göre damga vergisinden istisna tutulması gerekmektedir. Ancak, kamulaştırma bedelinin bir unsuru olmayan anapara dışındaki faiz, icra masrafı, mahkeme vekalet ücreti gibi ödemelere ilişkin olarak ödemeyi yapan icra dairesince Kanuna ekli (1) sayılı tablonun IV/1-d bölümü uyarınca damga vergisi kesintisi uygulanacağı tabiidir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Vergi Dairesi Başkanı V.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 10.09.2026