

Varlık Finansman Fonunun vereceđi vergi beyannamelerinde damga vergisi hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	DAMGA VERGİSİ KANUNU
Özelge no	E-97895701-155[2022/205]-517806
Tarih	09.05.2023

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIğI

İstanbul Vergi Dairesi Başkanlığı

Gelir Kanunları Diğer Vergiler Grup Müdürlüğü

Sayı : E-97895701-155[2022/205]-517806

09.05.2023

Konu : Varlık Finansman Fonunun vereceđi vergi beyannamelerinde damga vergisi

İlgi (a) ve (c)'de kayıtlı özelge talep formlarınızın incelenmesinden, ... İpotek Finansmanı A.Ş. tarafından kurulduğu, Sermaye Piyasası Kurulunun (SPK) Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliđi (III-58.1) kapsamında olduğu, varlığa veya ipoteğe dayalı menkul kıymet ihracı amacıyla faaliyet yürüttüğünden bahisle, Fonunuz tarafından vergi dairelerine verilecek beyannameler (Kurumlar Vergisi, KDV, Geçici Vergi, BSMV vb.) nedeniyle 488 sayılı Damga Vergisi Kanununa ekli (2) sayılı tablonun IV/36 ve V/23 fıkraları kapsamında damga vergisinden muaf olup olmadığınıza ilişkin görüş talep edildiği anlaşılmıştır.

488 sayılı Damga Vergisi Kanununun 1 inci maddesinde, bu Kanuna ekli (1) sayılı tabloda yazılı kağıtların damga vergisine tabi olduğu; 3 üncü maddesinde, damga vergisinin mükellefinin kağıtları imza edenler olduğu; 9 uncu maddesinde, bu Kanuna ekli (2) sayılı tabloda yazılı kağıtların damga vergisinden

müstesna olduğu hüküm altına alınmıştır.

Aynı Kanuna ekli (2) sayılı tablonun "*IV-Ticari ve medeni işlerle ilgili kağıtlar*" başlıklı bölümünün (36) numaralı fıkrasında, sermaye piyasası araçlarının ihracına ve 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun 31/B maddesi kapsamında teminat yöneticisinin taraf oldukları dahil bu ihraca konu teminatlara ilişkin olarak düzenlenen makbuz ve kağıtlar, konut finansmanı kuruluşlarının konut finansmanı işlemleri ve bu kuruluşların ipotekli sermaye piyasası araçları, varlık teminatlı menkul kıymetler ve varlık finansmanı fonlarını temsilen menkul kıymet ihracı ve bu ihraca konu teminatlara ilgili olarak düzenlenen makbuz ve kağıtların; "*V-Kurumlarla ilgili kağıtlar*" başlıklı bölümün (23) numaralı fıkrasında ise ipotek finansmanı kuruluşları ile konut finansmanı fonlarının kuruluş ve ipotekli sermaye piyasası araçları, varlık teminatlı menkul kıymetler ve varlık finansmanı fonlarını temsil eden menkul kıymetlerin ihracı ve ihraca konu teminatlardan kaynaklananlar dahil her türlü işlemleri ile ilgili olarak düzenlenen ve damga vergisi bu kuruluşlar veya fonlar tarafından ödenmesi gereken makbuz ve kağıtların damga vergisinden müstesna olduğu hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda, Damga Vergisi Kanununa ekli (2) sayılı tablonun IV/36 fıkrasında, sermaye piyasası araçlarının ihracına ilişkin işlemlere istisna tanındığı; aynı tablonun V/23 numaralı fıkrasında, ipotek finansmanı kuruluşları ile konut finansmanı kuruluşlarının her türlü işlemlerine muafiyet tanındığı, söz konusu fıkra da varlık finansmanı fonlarına yönelik bir muafiyet hükmüne yer verilmediği dikkate alındığında, Fonunuz tarafından vergi dairelerine verilecek beyannamelerin damga vergisine tabi tutulması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026