

İnşaat taahhüt işleri kapsamında çimento, çakıl, kum ve suyun transmikserlerle karıştırılarak ve şantiyeye nakledilerek pompalarla daha önce hazırlanmış betonarme kalıplara basılması olan hazır beton işi için katma değer vergisi istisnası uygulanabilecekt

Belge türü	Özelge
Kanun	KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.0.GEL.0.54-5417-1658/22700
Tarih	02.06.1997

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Gelirler Genel Müdürlüğü

TARİH : 02.06.1997

SAYI : B.07.0.GEL.0.54-5417-1658/22700

KONU :

ANKARA VALİLİĞİNE
(Defterdarlık: Vasıtalı V. Gelir Müd.)

İliniz mükelleflerinden Konut Yapı Kooperatifi tarafından Bakanlığımıza intikal ettirilen 26.05.1997 tarihli bir örneği ilişik dilekçede, emanet usulu olarak yaptırılan inşaatlarında transmikserlerle taşınan hazır betonun inşaat taahhüt işi kapsamında değerlendirilip değerlendirilmeyeceğinin bildirilmesi istenilmektedir.

Bilindiği gibi, Katma Değer Vergisi Kanununa eklenen geçici 8. madde hükmünün uygulamasına ilişkin usul ve esaslarının belirlendiği 4 Seri No.lu Katma Değer Vergisi İç Genelgesine göre, müteahhitlerce konut yapı kooperatiflerine yapılan inşaat ve taahhüt işlerinin katma değer vergisinden istisna olabilmesi için:

- Kooperatifin konut yapı kooperatifi olması,
- İşin konut yapı kooperatifine yapılması,
- Yapılan işin inşaat işi olması ve taahhüde dayanması,

gerekmektedir.

Konuyla ilgili olarak Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile yapılan yazışma sonucu alınan yazıda, hazır betonun hazırlanması, nakli ve yerine konması işinin, belirli bir yapım işinin bölümlerini teşkil eden işlerden olduğu, bu nedenle inşaat taahhüt işi olarak kabul edilebileceği görüşü yer almaktadır.

Buna göre, inşaat taahhüt işleri kapsamında çimento, çakıl, kum ve suyun transmikserlerle karıştırılarak ve şantiyeye nakledilerek pompalarla daha önce hazırlanmış betonarme kalıplara basılması olan hazır beton işinin 3065 sayılı Kanunun Geçici 8. maddesi kapsamında katma değer vergisi istisnası uygulanabilecektir.

Dolayısıyla 49 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Gene1 Tebliğinde, vergiden istisna edilen işlemler arasında sayılmayan hazır beton işinin yukarıdaki şartlar çerçevesinde gerçekleştirilmesi halinde, inşaat taahhüt işi kapsamında katma değer vergisinden istisna olması gerekmektedir.

Ancak, hazır betonun imalat yerinde alıcının araçlarına yüklemesi şeklinde tesliminde ise katma değer vergisi istisnası uygulanması söz konusu değildir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

Bakan a.
Daire Başkanı

