

## Bayındırlık İl Müdürlüğüne ait binan deprem analiz işinin KDV tevkifatına tabi olup olmadığı hk.

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| <b>Belge türü</b> | Özelge                              |
| <b>Kanun</b>      | KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU          |
| <b>Özelge no</b>  | B.07.4.DEF.0.58.10.00-2010-24-101-6 |
| <b>Tarih</b>      | 23.08.2011                          |

T.C.

SİVAS VALİLİĞİ

Defterdarlık DEFTERDARLIK GELİR MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : B.07.4.DEF.0.58.10.00-2010-24-101-6 23/08/2011

Konu : KDV TEVKİFATI

İlgide kayıtlı talep formunda, ... Bayındırlık İl Müdürlüğü ile firmanız arasında ... Konağının güçlendirilmesi projesinin imzalandığı, sözleşme gereği yapılacak işin mevcut binanın deprem analizlerinin yapılarak binanın depreme dayanıklı hale getirilmesi için gerekli projenin çizilmesi olduğu, mevcut binanın güçlendirilmesi için statik-betonarme hesapların yapıldığı ve hesaplara ait gerekli projelerin çizildiği ve bu işle ilgili hak edişlerinizden uygulanması gereken KDV tevkifat oranının ne olacağı hakkında görüş talep ettiğiniz anlaşılmıştır.

Katma Değer Vergisi Kanununun 9 uncu maddesi ile vergi alacağının emniyet altına alınması amacıyla vergiye tabi işlemlere taraf olanları vergi alacağının ödenmesinden sorumlu tutma konusunda Bakanlığımıza yetki verilmiştir.

91 Seri No.lu KDV Genel Tebliğinin (A/2) bölümünde tevkifat yapacak kurum ve kuruluşlar sayıldıktan sonra (A/3) bölümünde tevkifat uygulanacak işler; yapım işleri ile bu işlere ait mühendislik-mimarlık ve etüt-proje hizmetleri, temizlik, bahçe ve çevre bakım hizmetleri, özel güvenlik hizmetleri, makine, teçhizat, demirbaş ve taşıtlara ait tadil, bakım ve onarım hizmetleri, her türlü yemek servisi, danışmanlık ve denetim hizmetleri olarak belirtilmiştir.

Söz konusu Genel Tebliğin (A/5-a) bölümünde, yapım işleri ile birlikte ifa edilen mimarlık ve mühendislik, etüt ve proje, harita ve kadastro, imar uygulama, her ölçekte imar planı hizmetleri ve benzeri hizmetlere de yapım işleri kapsamında tevkifat uygulanacağı, ancak, bu hizmetlerin yapım işlerinden ayrı olarak danışmanlık ve benzeri hizmetler adı altında verilmesi halinde bu Tebliğin "Danışmanlık ve Denetim Hizmetleri" başlıklı (A/5-f) bölümü kapsamında değerlendirileceği, aynı Tebliğin "4-Tevkifat Oranı" başlıklı bölümünde de, danışmanlık ve denetim hizmetlerinin 1/2 oranında tevkifata tabi olacağı açıklanmıştır.

Diğer taraftan, 99 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Tebliğinin "5.2 Yapım İşlerinde Tevkifat Oranı" başlıklı bölümünde, 91 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Tebliğinin (A/5-a) bölümünde kapsamı belirtilen yapım işlerinde tevkifat oranının bu Tebliğin yayımını izleyen üçüncü günden itibaren başlamak üzere 1/6 olarak tespit edildiği belirtilmiştir.

Ayrıca; tevkifata tabi tutulan işlemlerin kapsamını düzenleyen 91 Seri No.lu KDV Genel Tebliğinin (A/5-a) bölümünün 3 üncü fıkrasında, "Öte yandan, bu Tebliğin yayımını izleyen ay başından itibaren yüklenicileri tarafından tamamen veya kısmen alt yüklenicilere (taşeronlara) veya daha alt yüklenicilere devredilmiş ve devredilecek yapım işlerinde, işi devreden her yüklenicinin, kendisine ifa edilen hizmete ait katma değer vergisi üzerinden bu tebliğdeki esaslar çerçevesinde tevkifat yapması uygun görülmüştür. Alt yüklenicilere uygulanan tevkifat, bu Tebliğin A/2 bölümünde sayılan kurum ve kuruluşlarca yapım işinin asıl yüklenicisine tevkifat uygulamasına engel değildir." denilmektedir.

Buna göre, firmanızca ... Konağının deprem analizlerinin yapılarak binanın depreme dayanıklı hale getirilmesi için gerekli projenin çizilmesi işinden dolayı ... İl Müdürlüğü, 91 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Tebliğinin (A/2) bölümünde tevkifat yapacak kurum ve kuruluşlar başlıklı bölümünde sayılan kuruluşlar içerisinde yer aldığından, proje yapım ve danışmanlık işinin, yapım işi ile beraber verilmesi halinde 91 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Tebliğinin (A/5-a) ve 99 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Tebliğinin (5.2) bölümündeki açıklamalara göre 1/6 oranında, yapım işinden ayrı olarak verilmesi halinde ise 91 Seri No.lu Katma Değer Vergisi Genel Tebliğinin (A/5-f) bölümündeki açıklamalara göre 1/2 oranında tevkifata tabi tutulması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Defterdar

(\*) Bu Özelge 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 413.maddesine dayanılarak verilmiştir.

(\*\*) İnceleme, yargı ya da uzlaşmada olduğu halde bu konuya ilişkin olarak yanlış bilgi verilmiş ise bu özelge geçersizdir.

(\*\*\*) Talebiniz üzerine tayin edilmiş olan bu özelgeye uygun işlem yapmanız hâlinde, bu fiilleriniz dolayısıyla vergi tarh edilmesi icap ederse, tarafınıza vergi cezası kesilmeyecek ve tarh edilen vergi için gecikme faizi hesaplanmayacaktır.

---

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 16.09.2026