

Zirai Donatım Kurumuna ait taşınmazın kamulaştırılması sonucu belediyeye devrinde K.D.V. ödenecektir.

Belge türü	Özelge
Kanun	KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.0.GEL.0.54/5401-3062/ 14239
Tarih	04.04.1997

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Gelirler Genel Müdürlüğü

TARİH : 04.04.1997

SAYI : B.07.0.GEL.0.54/5401-3062/ 14239

**KONU : Zirai Donatım Kurumuna ait taşınmazın
kamulaştırılması sonucu belediyeye
devrinde K.D.V. ödenip ödenmeyeceği hk.**

AFYON VALİLİĞİ
(Defterdarlık : Gelir Müdürlüğüne)

İliniz, Belediye Başkanlığı tarafından Bakanlığımıza verilen 4.2.1997 tarihli bir örneği ilişik yazıda, Türkiye Zirai Donatım Kurumu 'nun İlçesinde bulunan taşınmazının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi uyarınca Belediyelerine devrinde katma değer vergisi ödenip ödenmeyeceği konusunda bilgi verilmesi istenmektedir.

3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 1/1. maddesi gereğince, Türkiye Zirai Donatım Kurumu'na ait arsanın satışı katma değer vergisine tabi bulunmaktadır. Bu satışın 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre yapılması durumu değiştirmemektedir.

Öte yandan, söz konusu satış işleminin 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 23. maddesi kapsamına girmesi halinde, bu satışa Katma Değer Vergisi Kanununun geçici 10. maddesine göre katma değer vergisi uygulanmayacaktır.

Bilgi edinilmesini ve durumun adı geçen Belediyenin dilekçesine cevaben duyurulmasını rica ederim.

Bakan a.
Daire Başkanı

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibilustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026