

Bayilik sözleşmesi ile işletme hakkının kiralanması işleminde KDV uygulaması hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.1.GİB.4.34.17.01-KDV.1-492
Tarih	08.02.2012

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

İSTANBUL VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Mükellef Hizmetleri Katma Değer Vergisi Grup Müdürlüğü

Sayı : B.07.1.GİB.4.34.17.01-KDV.1-492 08/02/2012

Konu : Bayilik sözleşmesi ile işletme hakkının kiralanması işleminde KDV uygulaması

İlgide kayıtlı özelge talep formunuzda, nin bayisi olduğunuz, ... ile yaptınız sözleşme gereği kira bedelinin asgari 23.000 \$ olduğu bu bedele ilişkin firmanıza fatura düzenlenirken gelir vergisi stopajı tutarının da katma değer vergisi (KDV) matrahına dahil edildiği belirtilerek kira tutarına ilişkin gelir vergisi stopajının KDV matrahına dahil edilip edilmeyeceği sorulmaktadır.

3065 sayılı KDV Kanununun;

1/1 inci maddesinde, Türkiye'de ticari, sınai, zirai faaliyet ve serbest meslek faaliyeti çerçevesinde yapılan teslim ve hizmetlerin KDV ye tabi olduğu,

1/3-f maddesinde, Gelir Vergisi Kanununun 70 inci maddesinde belirtilen mal ve hakların kiralanması işlemlerinin KDV ye tabi olduğu,

20 nci maddesinde, teslim ve hizmet işlemlerinde matrahın, bu işlemlerin karşılığını teşkil eden bedel olacağı; bedel deyiminin malı teslim alan veya kendisine hizmet yapılan veyahut bunlar adına hareket edenlerden bu işlemler karşılığında her ne suretle olursa olsun alınan veya bunlarca borçlanılan para, mal ve diğer suretlerde sağlanan ve para ile temsil edilebilen menfaat, hizmet ve değerler toplamını ifade ettiği,

24/b maddesinde, ambalaj giderleri, sigorta, komisyon ve benzeri gider karşılıkları, vergi, resim, harç, pay, fon karşılığı gibi unsurların KDV matrahına dahil olduğu,

hüküm altına alınmıştır.

Buna göre, ... tarafından bayilik sözleşmesi çerçevesinde şirketinizden tahsil edilen gelir vergisi stopajı tutarı dahil toplam bedel üzerinden KDV hesaplanması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

(*) Bu Özelge 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 413.maddesine dayanılarak verilmiştir.

(**) İnceleme, yargı ya da uzlaşmada olduğu halde bu konuya ilişkin olarak yanlış bilgi verilmiş ise bu özelge geçersizdir.

(***) Talebiniz üzerine tayin edilmiş olan bu özelgeye uygun işlem yapmanız hâlinde, bu fiilleriniz dolayısıyla vergi tarh edilmesi icap ederse, tarafınıza vergi cezası kesilmeyecek ve tarh edilen vergi için gecikme faizi hesaplanmayacaktır.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026