

Erzincan Tek. İş. Gel.Gir.Hi.San.Ltd.Şti.

Belge türü	Özelge
Kanun	KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Özelge no	61316220-2013/KDV-8
Tarih	10.09.2013

T.C.

ERZİNCAN VALİLİĞİ

Defterdarlık Gelir Müdürlüğü

İVEDİ

Sayı : 61316220-2013/KDV-8

10/09/2013

Konu : Erzincan Tek. İş. Gel. Gir. Hiz. San. Ltd. Şti. (Alınacak aidatların KDV ye tabi olup olmadığı)

İlgide kayıtlı talebinizde potansiyel girişimcilere ve KOBİ'lere, yönelik eğitim, danışmanlık, bilgi ve teknik destek hizmetleri sunmak ile işletme fidanlığı (iş inkubatörü-İŞGEM) kurmak ve işletmek amacıyla Erzincan Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığı ile Organize Sanayi Bölgesi Tüzel Kişiliği tarafından eşit sermaye katılımı ile kurulan şirketinize Erzincan Organize Sanayi Bölgesinde tahsis edilen 20 adet işyerinin kuruluş amacınızdaki kriterleri taşıyan firma veya şahıslara 5 yıllığına tahsis edilmesi karşılığında her ay alınacak aidatların Katma Değer Vergisine tabi olup olmadığı konusunda görüş talep ettiğiniz anlaşılmıştır.

KDV Kanununun 1 inci maddesinde; Türkiye'de ticari, sınaî, zirai faaliyet ve serbest meslek faaliyeti çerçevesinde yapılan teslim ve hizmetlerin KDV ye tabi olduğu; bu faaliyetlerin kanunların veya resmi makamların gösterdiği gerek üzerine yapılmasının ve bunları yapanların hukuki statü ve kişiliklerinin işlemlerin mahiyetini değiştirmeyeceği ve vergilendirmeye engel teşkil etmeyeceği hüküm altına

alınmıştır.

Konuya ilişkin olarak yayımlanmış bulunan 60 No lu KDV Sirkülerinin" Aidatlar" başlıklı (1.3.) numaralı bölümünde; üyelerden veya katılımcılardan alınan aidatların, herhangi bir teslim veya hizmetin karşılığını teşkil etmemek şartıyla KDV'nin konusuna girmediği belirtilmiştir.

Ancak, Kurumlar Vergisi mükellefiyeti bulunan bir şirketin ticari nitelikteki teslim ve hizmetlerinin karşılığında yapılan ve kurum kazancının bir unsuru sayılan ödemeler, aidat adı altında yapılmış olsa dahi KDV ye tabi tutulacaktır.

Buna göre, Erzincan Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığı ile Erzincan Organize Sanayi Bölgesi tüzel kişiliği tarafından eşit sermaye katılımı ile kurulan şirketinizce uygun görülen firma veya şahıslara tahsis edilen (kiralanan) taşınmazlar için her ay aidat adı altında alınan bedeller üzerinden genel hükümler çerçevesinde KDV hesaplanması ve verginin mükellef sıfatıyla beyan edilip ödemesi gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

(*) Bu Özelge 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 413.maddesine dayanılarak verilmiştir.

(**) İnceleme, yargı ya da uzlaşmada olduğu halde bu konuya ilişkin olarak yanlış bilgi verilmiş ise bu özelge geçersizdir.

(***) Talebiniz üzerine tayin edilmiş olan bu özelgeye uygun işlem yapmanız hâlinde, bu fiilleriniz dolayısıyla vergi tarh edilmesi icap ederse, tarafınıza vergi cezası kesilmeyecek ve tarh edilen vergi için gecikme faizi hesaplanmayacaktır.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 11.09.2026