

Kredi kefaleti sağlama işlemlerinde ekspertiz hizmetlerinin değerlendirilmesi hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.1.GİB.4.06.17.01-14017-67-731
Tarih	16.09.2011

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

ANKARA VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

(Mükellef Hizmetleri KDV ve Diğer Vergiler Grup Müdürlüğü)

Sayı : B.07.1.GİB.4.06.17.01-14017-67-731 16/09/2011

Konu : Kredi kefaleti sağlama işlemlerinde ekspertiz hizmetlerinin değerlendirilmesi.

İlgide kayıtlı dilekçenizde, küçük ve orta ölçekli işletmelere kredi teminatı sağladığınızı ve kredi teminatı sağlama işlemlerinin gerçekleştirilebilmesi için banka kredilerine verilen kefaletlerin teminatı amacıyla aldığınız menkul ve gayrimenkullerin değerlemesini SPK lisansını haiz anlaşmalı ekspertiz firmalarına bedeli KOBİ'lerden tahsil edilmek üzere yaptırdığınızı belirterek, kredi kefaleti işlemlerinizde doğrudan teminatlandırmayla ilgili olan ve ekspertiz kuruluşlarınca yapılan ekspertiz işlemlerinin de KDV Kanununun 17/4-e maddesi gereğince KDV den istisna olup olmadığı hususunda Başkanlığımız görüşü talep edilmektedir.

Katma Değer Vergisi Kanununun;

-1/1 nci maddesinde, Türkiye'de ticari, sınai, zirai faaliyet ve serbest meslek faaliyeti çerçevesinde yapılan teslim ve hizmetlerin KDV'nin konusunu teşkil ettiği,

-17/4-e maddesinde ise banka ve sigorta muameleleri vergisi kapsamına giren işlemlerin ve sigorta aracılarının sigorta şirketlerine yaptığı sigorta muamelelerine ilişkin işlemleri ile Kurumlar Vergisi Kanununun 7 nci maddesinin (24) numaralı bendinde belirtilen kurumların kredi teminatı sağlama işlemlerinin KDV den istisna olduğu

hüküm altına alınmıştır.

Buna göre, kurumunuz tarafından KOBİ'lere kredi teminatı sağlama işlemi KDV Kanununun 17/4-e maddesi gereğince KDV den istisna olmakla birlikte ekspertiz firmalarınca verilen ekspertiz hizmetlerinin "kredi teminatı sağlama" hizmeti kapsamında değerlendirilebilmesi mümkün bulunmamaktadır. Dolayısıyla söz konusu hizmetlerin KDV Kanununun 17/4-e maddesi kapsamında KDV den istisna tutulması söz konusu olmayıp, bu hizmetlere ait bedeller üzerinden genel oranda (%18) KDV hesaplanacaktır.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026