

Sahte kira kontratı düzenleme veya kullanma fiilini yerine getiren şahsın tüccar vasfı taşımaması halinde, bu şahıslar adına kaçakçılık suçu raporu düzenlenmesi ve ilgili cumhuriyet savcılığına suç duyurusunda bulunulması imkanı yoktur.

Belge türü	Özelge
Kanun	VERGİ USUL KANUNU
Özelge no	B.07.0.GEL.0.30/3032-359-96/30024
Tarih	28.06.2004

T.C.

MALİYE BAKANLIĞI

Gelirler Genel Müdürlüğü

SAYI : B.07.0.GEL.0.30/3032-359-96/30024

28.6.2004

KONU :

..... VALİLİĞİ

(Defterdarlık: Usul Gelir Müdürlüğüne)

İLGİ : tarih ve sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ve ekleri incelenmiştir.

Yazıların incelenmesinden anlaşıldığına göre; İliniz Küçükyalı Vergi Dairesi Müdürlüğü mükelleflerinden kira ödemesini eksik gösteren kira kontratını vergi dairesine ibraz ederek stopaj gelir

vergisinin eksik tahakkuk etmesine neden olmuştur. Kiralanan yerin mal sahipleri tarafından hakkında açılan kamu davası gereğince söz konusu fiilin 213 sayılı Vergi Usul Kanununun 359 uncu maddesi kapsamında suç teşkil edip etmediği hususunda defterdarlık mütalaasına ihtiyaç duyulmuş, defterdarlığınızca da tereddüte düşülerek konu Bakanlığımıza intikal ettirilmiştir.

Söz konusu olayda sahte kira kontratı düzenleme fiilini yerine getiren şahsın vergi mükellefi olması nedeniyle "Sahte kira kontratı tanzim etmek suretiyle stopaj gelir vergisinin eksik tahakkuk etmesine neden olan mükellefin bu eyleminin aynı Kanunun 359 uncu maddesinde hüküm altına alınan kaçakçılık suçunu oluşturduğu ve aynı Kanunun 367 nci maddesi gereğince defterdarlığınız mütalaasıyla yetkili cumhuriyet savcılığına suç duyurulması gerektiği" yönündeki defterdarlığınız görüşü Bakanlığımızca da uygun bulunmuştur.

Ancak, sahte kira kontratı düzenleme veya kullanma fiilini yerine getiren şahsın Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre tüccar vasfı taşımaması halinde ise, bu şahıslar adına Vergi Usul Kanununun 359 ve 367 nci maddeleri gereğince kaçakçılık suçu raporu düzenlenmesine ve ilgili cumhuriyet savcılığına suç duyurusunda bulunulmasına imkan bulunmamaktadır.

Bilgi edinilmesini ve gereğinin buna göre yerine getirilmesini rica ederim.

Bakan a.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026