

Otel işletmesinde, devremülk sahiplerinin yanı sıra diğer müşterilere de hizmet verilmesi durumunda devremülk sahiplerinin günlük müşteri listesine dahil edilip edilmeyeceği hk.

Belge türü	Özelge
Kanun	VERGİ USUL KANUNU
Özelge no	77058783-105[VUK.ÖZ.15.27]-226
Tarih	09.09.2015

T.C.

GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI

ANTALYA VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

Mükellef Hizmetleri Usul Grup Müdürlüğü

Sayı : 77058783-105[VUK.ÖZ.15.27]-226

09/09/2015

Konu : Devremülkte kalan devremülk sahiplerine günlük müşteri listesi
düzenlenip düzenlenmeyeceği

İlgide kayıtlı özelge talep formunun incelenmesinden, ... Vergi Dairesi Müdürlüğünün ... vergi kimlik numarasında kayıtlı olduğunuz, ... Mevkiinde devremülk olarak işlettiğiniz tesisinizi daha sonra otel işletmesine dönüştürdüğünüz, otel işletmenizde devremülk müşterilerinin yanı sıra diğer otel müşterilerine de hizmet verdiğiniz, diğer müşterilere ilişkin kayıtları günlük müşteri listesinde

gösterdiğiniz ancak, devremülk müşterilerinizin tahsilatlarının daha önce yapılması nedeniyle devremülk sahipleri için günlük müşteri listesi düzenleyip düzenlemeyeceğiniz hususunda Başkanlığımızdan görüş talep ettiğiniz anlaşılmıştır.

213 sayılı Vergi Usul Kanununun 240 ıncı maddesinde;

"Taşıma işletmeleri ile otel, motel ve pansiyon gibi konaklama yerleri (kazancı basit usulde tespit edilenler dahil) aşağıda yazılı belgeleri düzenlemek zorundadırlar.

...

C) Günlük müşteri listeleri: Otel, motel ve pansiyon gibi konaklama yerleri, odalar, bölmeler ve yatak planlarına uygun olarak müteselsil seri ve sıra numaralı günlük müşteri listeleri düzenlerler ve işletmede bulundururlar.

Bu listelerde aşağıdaki bilgiler bulunur:

1. Mükellefin adı, soyadı, varsa unvanı ve adresi,
2. Oda numaraları yazılmak suretiyle müşterinin adı, soyadı ve oda ücreti,
3. Düzenleme tarihi."

hükmüne yer verilmiştir.

Buna göre, günlük müşteri listesini otel, motel veya pansiyon gibi konaklama işletmeleri düzenlemek zorunda olduğundan, otelinizdeki konaklama süre ve şekline bakılmaksızın, devremülk müşterileriniz de dahil olmak üzere bütün müşterilerinizin Vergi Usul Kanununun 240/C maddesindeki bilgileri içerecek şekilde günlük müşteri listesine kaydedilmesi gerekmektedir.

Öte yandan, günlük müşteri listesinde, oteliniz odalarını devremülk olarak satın alan müşterilerinizin bu durumunu belirtmek suretiyle ücret bilgisine yer verilmemesi mümkün bulunmaktadır.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026