

**Akhisar Köylere Hizmet Götürme Birliğinin mülkiyetinde bulunan
Vali Muzaffer Ecemiş Tıbbi ve Aromatik Bitkiler İşleme Fabrikasının
ihale ile kiraya verileceği, ihale bedeli üzerinden KDV hesaplanıp
hesaplanılmayacağına hususu...**

Belge türü	Özelge
Kanun	KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Özelge no	B.07.0.GEL.0.57/5779-45-6
Tarih	15.09.2004

T.C

MALİYE BAKANLIĞI Gelirler Genel Müdürlüğü

SAYI: B.07.0.GEL.0.57/5779-45 -6

KONU:

15.09.04*043285

MANİSA VALİLİĞİ

(Defterdarlık: Gelir Müdürlüğüne)

İLGİ: 25.5.2004 gün ve 1015 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde yer alan 25.5.2004 tarih ve 1014 sayılı yazınızda; Köylere Hizmet Götürme Birliğinin mülkiyetinde bulunan Fabrikasının ihale ile kiraya verileceği, ihale bedeli üzerinden katma değer vergisi hesaplanıp hesaplanılmayacağına dair bilgi istenildiği, cevabi yazınızda ise söz konusu fabrikanın ihale yolu ile kiralanması işleminin katma değer vergisine tabi olmayacağı bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 1/3-f maddesinde Gelir Vergisi Kanununun 70 inci maddesinde belirtilen mal ve hakların kiralanması işlemlerinin vergiye tabi olduğu hüküm altına alınmıştır.

Bu nedenle Muktezada bahsi geçen,..... Köylere Hizmet Götürme Birliğinin mülkiyetinde bulunan..... Fabrikasının kendi başına bir işletme olması nedeniyle, söz konusu kiralama işleminin Katma Değer Vergisi Kanununun 1/3-f maddesi hükmünce vergiye tabi olması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğinin yukarıda belirtilen açıklamalar çerçevesinde yerine getirilmesini rica ederim.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026