

40 SERİ NO'LU EMLAK VERGİSİ KANUNU GENEL TEBLİĞİ

Belge türü	Tebliğ (Mülga)
Kanun	EMLAK VERGİSİ KANUNU
Tebliğ grubu	EMLAK VERGİSİ KANUNU GENEL TEBLİĞLERİ
Sayı	25537
Tarih	29.07.2004
Sıra no	40

Türkiye sınırları içinde tek meskeni bulunup hiçbir geliri olmayan mükelleflerin, 2004 yılına ait indirimli (sıfır) bina vergisi oranı uygulamasından yararlanmak için gelirleri olmadığına dair belgelerini belediyelere verme süresinin uzatılmasına ilişkin olarak aşağıdaki açıklamaların yapılması gerekli görülmüştür.

Bilindiği gibi, 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun**(1)** 4962 sayılı Kanunun**(2)** 15'inci maddesi ile değişik 8'inci maddesinin ikinci fıkrası hükmüne dayanılarak çıkarılan 2003/6576 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına**(3)** istinaden hiçbir geliri olmayan mükelleflerin, 2004 yılına ait indirimli (sıfır) bina vergisi oranından faydalanmak için 38 Seri No'lu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği**(4)** eki form ve eklerini ilgili belediyeye vermeleri gereken süre, 39 Seri No'lu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği**(5)** ile 2004 yılı Mayıs ayı sonuna kadar uzatılmıştı.

Bakanlığımıza yapılan başvurulardan bazı mükelleflerin gelirleri olmadığına dair belgelerini 31.05.2004 tarihi mesai saati bitimine kadar ilgili belediyelere veremedikleri anlaşılmıştır.

Bu nedenle, belediyelerce indirimden faydalanan mükelleflerin durumlarının bilinmesi, olası gereksiz yazışma ve işlemlerin yapılmasının önlenmesi ve süresinde form ve eki belgeleri vermeyen mükelleflerin mağduriyetlerinin giderilmesi için yapılan başvurular da dikkate alınarak, söz konusu form ve eki belgeleri verme süresinin 2004 yılı sonuna kadar uzatılması uygun görülmüştür.

Bu itibarla, anılan mükelleflerin 2004 yılına ait indirimli (sıfır) bina vergisi oranının uygulanması için ikametgahlarının bulunduğu yer vergi dairesinden gelir vergisi mükellefi olmadıklarına ve T.C. Emekli Sandığı, Bağ-Kur ve Sosyal Sigortalar Kurumu Genel Müdürlüklerinin ilgili birimlerinden aktif sigortalı bulunmadıklarına dair alacakları belgeleri, 38 Seri No'lu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği ekinde yer alan "HİÇBİR GELİRİ OLMADIĞINI BELGELEYENLERİN TEK MESKENLERİNE AİT FORM" ekinde 31.12.2004 tarihi mesai saati bitimine kadar ilgili belediyelere vermeleri gerekmektedir.

Tebliğ olunur.

(1) 11.08.1970 tarihli ve 13576 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

(2) 07.08.2003 tarihli ve 25192 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

(3) 30.12.2003 tarihli ve 25332 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır

(4) 31.12.2003 tarihli ve 25333 3.Mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

(5) 26.03.2004 tarihli ve 25414 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Bu metin Mevzuat Bankası (mevzuat.vergibulustayi.com) aracılığıyla gib.gov.tr arşivinden alınmıştır. Resmî işlemlerde Resmî Gazete metni esastır. — 18.09.2026